



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.05.2022

№ 2218

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 04.05.2022 № 3814:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 527 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3980008:3435, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, юго-восточнее д. Полюдово.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Полюдово (4500071100)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 24.05.2022 № 2218

Схема расположения границ публичного сервитута
Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электрообеспечения деревни Полодово (4500071100)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Кутавское с/п. д. Полодово
Площадь земельной части земельного участка, кв. м: 527



- Условные обозначения
- проектные границы публичного сервитута
 - 59-32-3980008- кадастровый номер квартала
 - границы кадастрового квартала
 - 22 - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
 - Воздушная линия электропередачи Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электрообеспечения деревни Полодово (4500071100)
 - 1 - обозначение характерной точки проекции границ публичного сервитута
 - №3 - обозначение и номер овера ЛЭП

Описание границ смежных земельных участков

| Описание границы | Смежный земельный участок (при наличии кадастровый номер земельного участка) | Площадь обременения, кв.м | | | | | |
|------------------|--|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | | от точки 1 до точки 2 | от точки 2 до точки 3 | от точки 3 до точки 4 | от точки 4 до точки 5 | от точки 5 до точки 6 |
| | 59-32-3980008-3434 | - | | | | | |
| | 59-32-3980008-3459 | - | | | | | |
| | 59-32-3980008-3436 | - | | | | | |
| | 59-32-3980008-3438 | - | | | | | |
| | 59-32-3980008-3439 | - | | | | | |
| | 59-32-3980008-3440 | - | | | | | |
| | 59-32-3980008-3435 | 527 | | | | | |
| Итого | | 527 | | | | | |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | №, м |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|------|
| | X | Y | | |
| 1 | 497616.17 | 2217083.62 | Геометрический метод | 0.1 |
| 2 | 497623.13 | 2217114.61 | Геометрический метод | 0.1 |
| 3 | 497630.16 | 2217145.99 | Геометрический метод | 0.1 |
| 4 | 497637.18 | 2217177.19 | Геометрический метод | 0.1 |
| 5 | 497644.09 | 2217207.96 | Геометрический метод | 0.1 |
| 6 | 497650.96 | 2217238.58 | Геометрический метод | 0.1 |
| 7 | 497657.84 | 2217269.21 | Геометрический метод | 0.1 |
| 8 | 497658.31 | 2217271.31 | Геометрический метод | 0.1 |
| 9 | 497655.48 | 2217271.93 | Геометрический метод | 0.1 |
| 10 | 497648.43 | 2217239.36 | Геометрический метод | 0.1 |
| 11 | 497641.56 | 2217208.69 | Геометрический метод | 0.1 |
| 12 | 497634.41 | 2217171.57 | Геометрический метод | 0.1 |
| 13 | 497627.44 | 2217146.77 | Геометрический метод | 0.1 |
| 14 | 497620.30 | 2217114.82 | Геометрический метод | 0.1 |
| 15 | 497613.65 | 2217084.00 | Геометрический метод | 0.1 |
| 1 | 497616.17 | 2217083.62 | Геометрический метод | 0.1 |

